

СМЕТА РАСХОДОВ с 01 июня 2024 года по 31 мая 2026 года

утверждена общим собранием - Протокол № 31/05-ОС от 31.05.2024 г.

Общая площадь жилых помещений/1 этажа, м2	3924	255	на 1м2, руб
Администрация			
Председатель правления	13500	9.17	
Главный бухгалтер	12500		
Комендант	6500		
Инженер по приборам учёта	3500		
Обслуживающее подразделение			
Сантехник	5800	9.10	
Электрик	5750		
Мусорщик-дворник	12650		
Дежурный техник	4600		
Уборщик	6900		
Страховые взносы (ПФР, ФСС, ФОМС) - 30,2% от ФОТ	21653	5.52	
ИТОГО: ФОТ с НДФЛ + Страховые взносы	93353	23.79	
Техническое содержание и обслуживание дома с придомовой территорией			
Договоры с подрядчиками (физ. и юр лица)	16000	4.08	
Страховые взносы при заключении ГПД	5000	1.27	
Материалы, оборудование, инвентарь	11150	2.84	
Хозяйственные расходы	2750	0.70	
Непредвиденные расходы (в т.ч. резерв на аварийные работы)	7000	1.78	
БАНК: оплата комиссии при приеме коммунальных платежей населения	4300	1.10	
РКО (расчетный счет ЖСК)	3150	0.80	
Оплата услуги паспортного стола МФЦ	1490	0.38	
Оплата телефона в квартире №1	930	0.24	
Отопление и водоснабжение квартиры №1	1650	0.42	
Содержание лифтов (без учета 1 этажа)	6950	1.89	
Страхование лифтов (гражданская ответственность)	50	0.01	
Таксом (налоговая отчетность через Интернет)	670	0.17	
Обслуживание ПО "Домовладелец" (учет ФЛС и формирование ЕПД)	2250	0.57	
техосвидетельствование лифтов (ежегодное)	900	0.23	
резерв по ФОТ (отпуска, праздничные, сверхурочные)	2800	0.71	
Обслуживание домовых вентиляционных каналов	3924	1.00	
Итого	70964	18.21	
Общий тариф 2-12 этаж			42.00
Общий тариф 1 этаж			40.00
СБОР ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ			164291

Председатель правления ПО ЖСК "Новый Свет"



Дегтярев Д.М.