



**Протокол № 20/10-ОС от 30.10.2017 г.
общего собрания членов ПО ЖСК «Новый Свет»
проведенного в очно-заочной форме**

место проведения: Балашиха, Московский б-р, д.6
период проведения: 20 октября – 30 октября 2017 года
вид собрания: общее, очередное

Общее очередное собрание членов ПО ЖСК «Новый Свет» проводится по инициативе Председателя правления ПО ЖСК «Новый Свет» Дегтярева Д.М.

Распространение бюллетеней для голосования - **20 октября - 30 октября 2017 года**

Дата начала голосования (приема бюллетеней): **20 октября 2017 г.**

Дата окончания приема решений членов ПО ЖСК «Новый Свет»: **«30» октября 2016 г.**

Место (адрес) приема заполненных бюллетеней - **помещение Правления ПО ЖСК «Новый Свет»** (Московская область, г. Балашиха, улица Московский бульвар, дом 6, помещение №1 или на **электронную почту ПО ЖСК «Новый Свет» (jsk.novy.svet@yandex.ru)**

Общее количество голосов членов ПО ЖСК «Новый Свет»: **78 (100%)**, каждый член обладает 1 (одним) голосом.

Количество голосов членов ПО ЖСК «Новый Свет», принявших участие в голосовании: **58 (74,36 %)**

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Председатель собрания: Дегтярев Д.М.

Секретарь собрания: Мошков Е.В.

Повестка общего очередного собрания:

1) Выборы секретаря и председателя общего собрания, выборы состава счетной комиссии общего собрания

2) Рассмотрение и утверждение сметы расходов на период с 01 октября 2017 года по 30 сентября 2018 года.

3) Рассмотрение вопроса о возможности использования подвального помещения для размещения и хранения хозяйственного инвентаря, материалов, приборов, инструментов и других материальных ценностей ПО ЖСК «Новый Свет».

4) Рассмотрение вопроса о передачи функции паспортного стола в МФЦ (выдача всех справок и выписок, ранее осуществляющаяся паспортисткой будет производиться по адресу: г. Балашиха, ул. Советская, дом 4 в МФЦ в соответствии с порядком и режимом работы МФЦ по требованию Администрации г.о. Балашиха.

5) Рассмотрение вопроса о целевом сборе в размере 1 500 рублей с каждого члена ПО ЖСК «Новый Свет» / собственника квартиры на замену дверей МОП (выходы на балконы) по 150 рублей ежемесячно через квитанцию оплаты ЖКУ в связи с указанием Муниципального жилищного контроля Администрации г.о. Балашиха.

Очная часть общего собрания проведена 21 октября 2017 г.

Время проведения: 18.00-18.30

Место проведения: Московская область, г. Балашиха, улица Московский бульвар, дом 6, холл 1-го этажа

Количество присутствовавших членов ПО ЖСК «Новый Свет» - 3 (три): Акимцева В.Н., Архангельская В.Н., Дегтярев Д.М.

В связи с низкой явкой членов ПО ЖСК «Новый Свет» на очную часть общего собрания, присутствующими принято единогласное решение очную часть общего собрания не проводить.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ СОБРАНИЯ ЗАКРЫТА.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____



4. Голосование по вопросу №4 повестки о передачи функции паспортного стола в МФЦ

г. Балашиха:

Передать функции паспортного стола в МФЦ г. Балашиха

«ЗА» - 1, «ПРОТИВ» - 38 (66%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1

РЕШЕНО:

Не передавать функции паспортного стола в МФЦ г. Балашиха

5. Голосование по вопросу №5 повестки о целевом сборе в размере 1 500 рублей с каждого члена ПО ЖСК «Новый Свет» / собственника квартиры на замену дверей в местах общего пользования (выходы на уличные балконы) с разбивкой платежей по 150 рублей в месяц и включении в квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг с октября 2017 г. по июль 2018 г.:

Утвердить целевой сбор в размере 1 500 (одной тысячи пятисот) рублей с каждого члена ПО ЖСК «Новый Свет» / собственника квартиры на замену дверей в местах общего пользования (выходы на уличные балконы). Целевой сбор включить в квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг в период с октября 2017 г. по июль 2018 г. по 150 рублей ежемесячно (10 платежей по 150 рублей)

«ЗА» - 49 (84%), «ПРОТИВ» - 6, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3

РЕШЕНО:

Утвердить целевой сбор в размере 1 500 (одной тысячи пятисот) рублей с каждого члена ПО ЖСК «Новый Свет» / собственника квартиры с включением в квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг в период с октября 2017 г. по июль 2018 г. по 150 рублей ежемесячно

СОБРАНИЕ ЗАКРЫТО.

Место хранения протокола общего собрания, ведомости выдачи и самих бюллетеней - помещение Правления ПО ЖСК «Новый Свет», протокол общего собрания подлежит размещению на стенде в холле 1-го этажа по адресу: Московская область, г. Балашиха, улица Московский бульвар, дом 6, на официальном сайте ПО ЖСК «Новый Свет» - www.jsknovyy Svet.umt.ru, в системах АИС ГЖИ, ГИС ЖКХ, ЕАИС ЖКХ, РЕФОРМА ЖКХ.

Приложения:

- 1) Бюллетень голосования (образец) – на 4 листах
- 2) Протокол подсчета бюллетеней (голосов) общего собрания – на 2 листах
- 3) Смета расходов ПО ЖСК «Новый Свет» на период 01.10.2017 г. - 30.09.2018 г. – на 1 листе
- 4) Реестр членов ПО ЖСК «Новый Свет» (собственников) – на 2 листах

Всего 9 (девять) листов

Председатель общего собрания: _____ / Д.М. Дегтярев

Секретарь общего собрания: _____ / Е.В. Мошков



г. Балашиха

« 30 » 10 2017 г.

Протокол подсчета бюллетеней (голосов)
общего собрания членов ПО ЖСК «Новый Свет»,
проводимого в очно-заочной форме в период
с « 20 » октября 2017 г. по « 30 » октября 2017 г.

Общее количество бюллетеней – 58 (пятьдесят восемь)

Общее количество действительных бюллетеней – 58 (пятьдесят восемь)

**1. Голосование по вопросу №1 повестки об избрании председателя, секретаря, членов
счетной комиссии общего собрания членов ПО ЖСК «Новый Свет», проводимого в
очно-заочной форме**

1.1 Избрать председателем общего собрания Дегтярева Дениса Михайловича
«ЗА» - 56, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1

1.2

Избрать секретарем общего собрания Мошкова Евгения Владимировича
«ЗА» - 44, «ПРОТИВ» - 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6

Избрать секретарем общего собрания Чаплю Антонину Дмитриевну
«ЗА» - 24, «ПРОТИВ» - 10, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 12

1.3 Избрать счетную комиссию для подсчета голосов (бюллетеней) членов ЖСК в составе:

Горбоконова Татьяна Петровна

«ЗА» - 29, «ПРОТИВ» - 7, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11

Акимцева Валентина Павловна

«ЗА» - 42, «ПРОТИВ» - 5, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3

Николаева Светлана Николаевна

«ЗА» - 25, «ПРОТИВ» - 7, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7

Попова Екатерина Николаевна

«ЗА» - 37, «ПРОТИВ» - 5, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7

Утин Герман Михайлович

«ЗА» - 30, «ПРОТИВ» - 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 8

Чапля Антонина Дмитриевна

«ЗА» - 40, «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7

2. Голосование по вопросу №2 повестки об утверждении сметы расходов:

Утвердить предлагаемую смету расходов ПО ЖСК «Новый Свет» на период 01.10.2017 г.
- 30.09.2018 г. с тарифом на содержание и текущий ремонт в размере – 42 руб./м2 для
собственников квартир на 2-12 этажах и 40 руб./м2 для собственников квартир на 1 этаже
Смета одобрена Правлением и Ревизионной комиссией ПО ЖСК «Новый Свет»

«ЗА» - 52, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5

Handwritten signatures in blue ink.



3. Голосование по вопросу №3 повестки о возможности использования подвального помещения для размещения и хранения хозяйственного инвентаря, материалов, приборов, инструментов и других материальных ценностей ПО ЖСК «Новый Свет»:

Разрешить ПО ЖСК «Новый Свет» использовать подвальное помещение для размещения и хранения хозяйственного инвентаря, материалов, приборов, инструментов и других материальных ценностей ПО ЖСК «Новый Свет»

«ЗА» - 52, «ПРОТИВ» - 5, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1

4. Голосование по вопросу №4 повестки о передачи функции паспортного стола в МФЦ г. Балашиха:

Передать функции паспортного стола в МФЦ г. Балашиха

«ЗА» - 12, «ПРОТИВ» - 38, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1

5. Голосование по вопросу №5 повестки о целевом сборе в размере 1 500 рублей с каждого члена ПО ЖСК «Новый Свет» / собственника квартиры на замену дверей в местах общего пользования (выходы на уличные балконы) с разбивкой платежей по 150 рублей в месяц и включении в квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг с октября 2017 г. по июль 2018 г.:

Утвердить целевой сбор в размере 1 500 (одной тысячи пятисот) рублей с каждого члена ПО ЖСК «Новый Свет» / собственника квартиры на замену дверей в местах общего пользования (выходы на уличные балконы). Целевой сбор включить в квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг в период с октября 2017 г. по июль 2018 г. по 150 рублей ежемесячно (10 платежей по 150 рублей)

«ЗА» - 49, «ПРОТИВ» - 6, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3

ЧЛЕНЫ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Акимцева В. П.

Попова Е. Н.

Чапля А. Д.