

**СМЕТА РАСХОДОВ с 01 октября 2016 года по 30 сентября 2017 года
УТВЕРЖДЕНА ОБЩИМ СОБРАНИЕМ - Протокол 20/10-ОС от 31.10.2016 г.**

Общая площадь жилых помещений/1 этажа, м2	3924	255	на 1м2, руб
Администрация			
Председатель правления	12500	9.76	
Главный бухгалтер	12000		
Паспортистка	4598		
Комендант	5747		
Инженер по приборам учёта	3448		
Обслуживающее подразделение			
Сантехник	5747	6.30	
Электрик	4023		
Мусорщик-дворник	7471		
Дежурный техник	3448		
Уборщик	4023		
Страховые взносы - 20,2% от ФОТ	12601		
ИТОГО: ФОТ с НДФЛ + Страховые взносы	75606	19.27	
Техническое содержание и обслуживание дома с придомовой территорией			
Договоры с подрядчиками (физ. и юр лица)	17000	4.33	
Страховые взносы при заключении ГПД	4000	1.02	
Материалы, оборудование, инвентарь	13500	3.44	
Хозяйственные расходы	2400	0.61	
Непредвиденные расходы (в т.ч. резерв на аварийные работы)	7350	1.87	
БАНК: оплата комиссии при приеме коммунальных платежей населения	10000	2.55	
РКО (расчетный счет ЖСК)	1800	0.46	
Оплата телефона в квартире №1	1300	0.33	
Отопление и водоснабжение квартиры №1	1100	0.28	
вывоз ТБО, в т.ч. КГМ 2 раза в год	12000	3.06	
содержание лифтов (без учета 1 этажа)	7000	1.91	
страхование лифтов (гражданская ответственность)	400	0.10	
Таксом (налоговая отчетность через Интернет)	210	0.05	
Обслуживание ПО "Домовладелец" (учет ФЛС и формирование ЕПД)	1000	0.25	
техосвидетельствование лифтов (ежегодное)	1000	0.25	
резерв по отпускам (на замену сотрудников)	1200	0.31	
Обслуживание домовых вентиляционных каналов	4000	1.02	
Итого	85260	21.73	
Общий тариф со 2-го этажа		41.00	
Общий тариф 1-го этажа		39.00	
СБОР ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		160357	

Преседатель правления ПО ЖСК "Новый Свет"



Дегтярев Д.М.